

STEČAJNI UPRAVITELJ
LORIS RAK

Zagrebačka 18, 51000 Rijeka; tel: +38551833648; mob: +385959146409; e-mail: loris.rak@stecajni.hr

U Rijeci, 25. lipnja 2025. godine

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

TUŽITELJ: **LOS-94 j.d.o.o. u stečaju**, OIB: 07078056403, Trg kralja Tomislava 70, Velika Gorica, kojeg zastupa stečajni upravitelj **LORIS RAK**, OIB: 81830822007, Rijeka, Zagrebačka 18

TUŽENIK: **KATICA KOMŠIĆ**, OIB: 42094934927, Savezna Republika Austrija, Beč, Missindorfstrasse 5/7

radi: **utvrđivanja osnovanosti osporavanja**

TUŽBA

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu, posl. broj St-2851/2024-32 od 12. lipnja 2025. godine upućen je Tužitelj roku od osam dana od dana pravomoćnosti rješenja o upućivanju u parnicu, odnosno primitka drugostupanjske odluke na parnicu radi dokazivanja osnovanosti osporavanja tražbine u iznosu od 5.060,47 EUR.

DOKAZ: *rješenje Trgovačkog suda u Zagrebu, posl. broj St-2851/2024-32 od 12. lipnja 2025. godine*

Stoga Tužitelj pravovremeno podnosi ovu tužbu.

Tuženica je u stečajnom postupku koji je vodi nad dužnikom LOS-94 j.d.o.o. u stečaju, OIB: 07078056403, Trg kralja Tomislava 70, Velika Gorica (*dalje u tekstu: Stečajni dužnik*), pred Trgovačkim sudom u Zagrebu, posl. broj St-2851/2024, prijavio tražbinu u iznosu od 160.070,39 EUR na temelju novčanog zajma i obračunatih zakonskih zateznih kamata.

Tužiteljev stečajni upravitelj je u stečajnom postupku priznao tražbinu po osnovi glavnice, no djelomično je osporio tražbinu po osnovi zakonske zatezne kamate.

Naime, Sporazumom radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 15. veljače 2024. godine, potvrđenog po javnom bilježniku Sanji Ledić iz Zagreba pod brojem OV-904/2024 (*dalje u tekstu: Sporazum*) utvrđena je Tuženičina novčana tražbina prema Stečajnom dužniku u iznosu od 150.000,00 EUR koju je Stečajni dužnik kao zajmoprimac bio u obvezi vratiti dana 15. veljače 2026. godine.

Dodatkom Sporazuma od 12. ožujka 2024. godine, potvrđenog po javnom bilježniku Sanji Ledić iz Zagreba pod brojem OV-1513/2024 (*dalje u tekstu: Dodataka Sporazumu*) Stečajni dužnik i Tuženica izmijenili su dospijeće obveze povrata novčanog zajma na način da je Stečajni dužnik preuzeo obvezu vraćanja novčanog zajma u dva obroka i to prvi obrok u iznosu od 75.000,00 EUR najkasnije do 15. ožujka 2024. godine, i drugi obrok u iznosu od 75.000,00 EUR najkasnije do 15. veljače 2026. godine.

DOKAZ: *preslika prijave tražbine s prilogama*

Iz navedenih isprava, priloženih Tuženičinoj prijavi tražbine, Tužitelj zaključuje da je Stečajni dužnik pao u zakašnjenje s ispunjenjem njegove novčane obveze samo za dio glavnice u iznosu od 75.000,00 EUR (prvi obrok) i to od dana 16. ožujka 2024. godine (prvi dan zakašnjenja) do 20. veljače 2025. godine (dan prije dana nastupanja pravnih posljedica otvaranja stečajnog postupka) budući da kamate na tražbine stečajnih vjerovnika od otvaranja stečajnog postupka predstavljaju tražbine nižih isplatnih redova.

Obračun zakonske zatezne kamate u navedenom razdoblju iznosi 5.009,92 EUR:

DOKAZ: *rješenje Trgovačkog suda u Zagrebu, posl. broj St-2851/2024-21 od 21. veljače 2025. godine
obračun zakonske zatezne kamate*

Stoga je Tužitelj u stečajnom postupku priznao tražbinu po osnovi glavnice i obračunatih zakonskih zateznih kamata u ukupnom iznosu od 155.009,92 EUR, dok je preostali iznos od 5.060,47 EUR osporio kao neosnovan.

S druge strane, novčana obveza na drugi obrok u iznosu od 75.000,00 EUR dospjela je tek otvaranjem stečajnog postupka u smislu članka 140. stavka 1. Stečajnog zakona („Narodne novine“ br. 71/15, 104/17, 36/22, 27/24) pa Stečajni dužnik nije pao u zakašnjenje s ispunjenjem novčane tražbine, slijedom čega Tuženica nema pravo na zakonsku zateznu kamatu.

Stoga se sudu predlaže da nakon provedene glavne rasprave donese sljedeću

PRESUDU

1. Utvrđuje se osnovanim osporavanje stečajnog upravitelja Lorisa Raka, OIB: 81830822007. Rijeka, Zagrebačka 18, tražbine stečajnog vjerovnika KATICE KOMŠIĆ, OIB: 42094934927, Savezna Republika Austrija, Beč, Missindorfstrasse 5/7, prema stečajnom dužniku LOS-94 j.d.o.o. u stečaju, OIB: 07078056403, Trg kralja Tomislava 70, Velika Gorica, u iznosu od 5.060,47 EUR kao tražbine drugog višeg isplatnog reda
2. Nalaže se tuženici KATICI KOMŠIĆ, OIB: 42094934927, Savezna Republika Austrija, Beč, Missindorfstrasse 5/7, tužitelju LOS-94 j.d.o.o. u stečaju, OIB: 07078056403, Trg kralja Tomislava 70, Velika Gorica naknaditi parnični trošak zajedno sa zakonskom zateznom kamatom u roku od 8 dana

LOS-94 j.d.o.o. u stečaju

Loris Rak, stečajni upravitelj

LORIS RAK  Digitally signed by LORIS
RAK
Date: 2025.06.25 16:38:45
+02'00'



Obavijest o primitku elektroničkog podneska

kojom se potvrđuje da je **Loris Rak**, OIB **81830822007**, dana **25.06.2025.** u **16:50** sati u svojstvu **Stečajni upravitelj** sustavu za komunikaciju sa sudovima elektronskim putem predao pošiljku čiji sadržaj je naveden u nastavku.

Osnovni podaci pošiljke

Sud primatelj	Trgovački sud u Zagrebu
Vrsta postupka	Parnični postupak
Vrijednost predmeta spora	5.060,47 EUR
Primjedba	-

ID pošiljke: 12734031

Stranke

Rbr.	Uloga	Ime i prezime / Naziv	Adresa	OIB
1.	Tužitelj	LOS-94 j.d.o.o. u stečaju	TRG KRALJA TOMISLAVA 70, 10410 Velika Gorica	07078056403

Protustranke

Rbr.	Uloga	Ime i prezime / Naziv	Adresa	OIB
1.	Tuženik	KATICA KOMŠIĆ	Missindorfstrasse 5/7, Beč, Austrija	42094934927

Podnesak

Vrsta	Tužba
Podnositelj	LOS-94 j.d.o.o. u stečaju
Broj stranica	2
Naziv datoteke sa sadržajem	TS_ZG_P_00_2025_1_Tužba.pdf
Veličina datoteke sa sadržajem	296,4 kB
Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256)	e75cb3ada5bef419e7b414575d2a4226e280613076a5ba8d9 3a2382602098838

Prilog s rednim brojem 1

Opis	TS_ZG_P_00_2025_1_Tužba_PRILOG_1
Broj stranica	4
Primjedba	-
Naziv datoteke sa sadržajem	TS_ZG_P_00_2025_1_Tužba_PRILOG_1.pdf
Veličina datoteke sa sadržajem	287,4 kB
Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256)	6125d721c6c8e0c7dacec6c54ca49c9e8cdf19fd8c288bf40fb0617e2c0ddf06

Prilog s rednim brojem 2

Opis	TS_ZG_P_00_2025_1_Tužba_PRILOG_2
Broj stranica	28
Primjedba	-
Naziv datoteke sa sadržajem	TS_ZG_P_00_2025_1_Tužba_PRILOG_2.pdf
Veličina datoteke sa sadržajem	10,4 MB
Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256)	c0f05080952680c68d2cb68efef98e4fc0966ba836229656d181951f8a852558

Prilog s rednim brojem 3

Opis	TS_ZG_P_00_2025_1_Tužba_PRILOG_3
Broj stranica	6
Primjedba	-
Naziv datoteke sa sadržajem	TS_ZG_P_00_2025_1_Tužba_PRILOG_3.pdf
Veličina datoteke sa sadržajem	483,4 kB
Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256)	3ae424832accf62dc303376a19197ff77e7240d317234fd285d233178e458107

Prilog s rednim brojem 4

Opis	TS_ZG_P_00_2025_1_Tužba_PRILOG_4
Broj stranica	1
Primjedba	-
Naziv datoteke sa sadržajem	TS_ZG_P_00_2025_1_Tužba_PRILOG_4.pdf
Veličina datoteke sa sadržajem	45,6 kB
Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256)	f3967304fc677f25024f92a8ebfc18e18cb892e0d8c2bd66b5a8cc2af47538d6